## 

Председатель  
Волгодонской городской Думы –

глава города Волгодонска

# ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 22.11.2023 № 52

г. Волгодонск

О проведении публичных слушаний по проекту постановления Администрации города Волгодонска «О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 61:48:0050103:154, расположенном по адресу: г. Волгодонск,   
ул. 9-я Заводская, земельный участок 41»

В соответствии со статьями 5.1, 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Уставом муниципального образования «Город Волгодонск», решениями Волгодонской городской Думы от 19.12.2008 № 190 «Об утверждении Правил землепользования и застройки муниципального образования городского округа «Город Волгодонск» и от 24.05.2018 № 33 «Об утверждении Положения о порядке организации и проведения общественных обсуждений и публичных слушаний на территории муниципального образования «Город Волгодонск»,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Провести публичные слушания по проекту постановления Администрации города Волгодонска «О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 61:48:0050103:154, расположенном по адресу:   
г. Волгодонск, ул. 9-я Заводская, земельный участок 41» (приложение 1).

2. Установить дату проведения собрания 14 декабря 2023 года в 17:30 часов по адресу: ул. Морская, 66, кабинет 3 (комитет по градостроительству и архитектуре Администрации города Волгодонска).

3. Утвердить состав оргкомитета по проведению публичных слушаний по проекту постановления Администрации города Волгодонска «О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 61:48:0050103:154, расположенном по адресу: г. Волгодонск, ул. 9-я Заводская, земельный участок 41» (приложение 2).

4. Оргкомитету:

4.1. Провести первое заседание не позднее 5 календарных дней с даты принятия настоящего постановления.

4.2. Оповестить жителей города о начале публичных слушаний в соответствии с частями 6 - 8 статьи 5.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации и частями 4 - 7.1 статьи 5 решения Волгодонской городской Думы от 24.05.2018 № 33 «Об утверждении Положения о порядке организации и проведения общественных обсуждений и публичных слушаний на территории муниципального образования «Город Волгодонск» в срок не позднее   
25 ноября 2023 года.

4.3. Подвести итоги публичных слушаний, подготовить заключение по результатам публичных слушаний и представить его председателю Волгодонской городской Думы – главе города Волгодонска.

4.4. Обеспечить опубликование результатов публичных слушаний.

5. Предложить всем заинтересованным лицам направить предложения и замечания по проекту, указанному в пункте 1 настоящего постановления, в комитет по градостроительству и архитектуре Администрации города Волгодонска по адресу: ул. Морская, 66, e-mail: adm\_architectura@vlgd61.ru в срок до 14 декабря 2023 года.

6. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования, за исключением пунктов 3 и 4, которые вступают в силу с момента принятия настоящего постановления.

7. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя главы Администрации города Волгодонска по строительству.

Председатель

Волгодонской городской Думы –

глава города Волгодонска С.Н. Ладанов

Проект постановления вносит

Администрация города Волгодонска

Приложение 1

к постановлению председателя Волгодонской городской Думы – главы города Волгодонска

от 22.11.2023 №52

ПРОЕКТ



**Администрация**

**города Волгодонска**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_

г. Волгодонск

**О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 61:48:0050103:154, расположенном по адресу: г. Волгодонск,   
ул. 9-я Заводская, земельный участок 41**

В соответствии со статьей 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом муниципального образования «Город Волгодонск», решением Волгодонской городской Думы от 19.12.2008 № 190 «Об утверждении Правил землепользования и застройки муниципального образования городского округа «Город Волгодонске», постановлением Администрации города Волгодонска от 16.02.2021 № 302 «Об утверждении административного регламента комитета по градостроительству и архитектуре Администрации города Волгодонска предоставления муниципальной услуги «Предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства», рассмотрев заявление общества с ограниченной ответственностью «Волгодонское Монтажное Управление» (ООО «ВДМУ» ИНН 6143066681), на основании заключения о результатах публичных слушанийпо проекту решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства от \_\_\_\_\_\_\_\_ и протокола заседания комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки муниципального образования городского округа «Город Волгодонск» от \_\_\_\_\_\_\_\_ № \_\_

**ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Предоставить правообладателю земельного участка с кадастровым номером 61:48:0050103:154, расположенного по адресу: Российская Федерация, Ростовская область, городской округ город Волгодонск, город Волгодонск, улица 9-я Заводская, земельный участок 41, ООО «ВДМУ» разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, для строительства производственного цеха в части уменьшения минимального отступа от границы с землями общего пользования с западной стороны до 0,5 м, от границы с соседним земельным участком с кадастровым номером 61:48:0050103:433 до 0,5 м.
2. Пресс-службе Администрации города Волгодонска   
   (О.В. Александров) опубликовать постановление в газете «Волгодонская правда» в течение семи дней с даты принятия настоящего постановления.
3. Общему отделу Администрации города Волгодонска (Н.В. Чуприна) разместить постановление на официальном сайте Администрации города Волгодонска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».
4. Постановление вступает в силу со дня его принятия.
5. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя главы Администрации города Волгодонска по строительству.

Глава Администрации

города Волгодонска С.М. Макаров

Постановление вносит комитет по градостроительству

и архитектуре Администрации города Волгодонска

Председатель

Волгодонской городской Думы –

глава города Волгодонска С.Н. Ладанов

Приложение 2

к постановлению председателя Волгодонской городской Думы – главы города Волгодонска

от 22.11.2023 № 52

СОСТАВ

оргкомитета для организации и проведения публичных слушаний по проекту постановления Администрации города Волгодонска «О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 61:48:0050103:154, расположенном по адресу: г. Волгодонск, ул. 9-я Заводская, земельный участок 41»

|  |  |
| --- | --- |
| Глебко В.Е. | - член Общественной палаты города Волгодонска (по согласованию) |
| Ерофеева В.Н. | - главный специалист сектора землеустройства и инженерного обеспечения комитета по градостроительству и архитектуре Администрации города Волгодонска |
| Корнева О.В. | - председатель комитета по градостроительству и архитектуре Администрации города Волгодонска - главный архитектор |
| Морозов В. И. | - председатель совета стариков Романовского юрта первого Донского округа войскового казачьего общества «Всевеликое войско Донское» (по согласованию) |
| Сорокина О.В. | - заведующий сектором землеустройства и инженерного обеспечения комитета по градостроительству и архитектуре Администрации города Волгодонска |
| Ушакова В.Н. | - ведущий специалист сектора землеустройства и инженерного обеспечения комитета по градостроительству и архитектуре Администрации города Волгодонска |
| Чернов А.В. | - председатель Комитета по управлению имуществом города Волгодонска |

Председатель

Волгодонской городской Думы -

глава города Волгодонска С.Н. Ладанов