

«16» июня 2023 года

## ЗАКЛЮЧЕНИЕ

о результатах публичных слушаний по проекту постановления Администрации города Волгодонска «О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 61:48:0040242:1316, расположенном по адресу: г. Волгодонск, ул. Индустриальная, земельный участок 126»

В целях обеспечения реализации прав жителей города Волгодонска на участие в процессе обсуждения проектов муниципальных правовых актов по вопросам местного значения «15» июня 2023 года в 17:00 часов, по адресу: ул. Морская, 66, кабинет 3 (комитет по градостроительству и архитектуре Администрации города Волгодонска), проведены публичные слушания по проекту постановления Администрации города Волгодонска «О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 61:48:0040242:1316, расположенном по адресу: г. Волгодонск, ул. Индустриальная, земельный участок 126», в которых принял участие 2 человека, присутствовали лица, не являющиеся участниками публичных слушаний в соответствии с пунктом 2 статьи 5.1 Градостроительного кодекса РФ – 3 человека.

Постановление председателя Волгодонской городской Думы – главы города Волгодонска от «17» мая 2023 года № 21 «О проведении публичных слушаний по проекту постановления Администрации города Волгодонска «О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 61:48:0040242:1316, расположенном по адресу: г. Волгодонск, ул. Индустриальная, земельный участок 126», опубликовано в газете «Волгодонская правда» от «27» мая 2023 года № 20 (14858-14860).

Заключение подготовлено на основании протокола публичных слушаний от «16» июня 2023.

В процессе проведения публичных слушаний внесены следующие предложения и замечания:

№	Содержание поступивших предложений и замечаний участников публичных слушаний	Аргументированные рекомендации оргкомитета публичных слушаний о целесообразности или нецелесообразности учета внесенных участниками публичных слушаний предложений и замечаний
1	Председатель совета многоквартирного жилого дома по ул. Индустриальной, 14 Чупрова И.С. и помощница депутата Волгодонской городской Думы по избирательному округу № 24 Сергеева А.А. озвучили проблемные вопросы в квартале В-17: площадь земельного участка под многоквартирным жилым домом по ул.	Данные замечания нецелесообразно учитывать при рассмотрении комиссией по ПЗЗ заявления на отклонение, так как озвученные проблемные вопросы не относятся к предмету публичных слушаний в части уменьшения минимального отступа зданий магазинов, строящихся на

Индустриальной, 14, не достаточна для организации парковочных мест для автотранспорта и площадки сбора твердых коммунальных отходов, существенно затруднены подъезды к жилым домам.	земельном участке с кадастровым номером 61:48:0040242:1316, от границы со смежным земельным участком с кадастровым номером 61:48:0040242:44 до 0,5 м.
---	---

Публичные слушания считаются состоявшимися. Процедура проведения публичных слушаний осуществлена в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», с положением о порядке организации и проведения общественных обсуждений и публичных слушаний на территории муниципального образования «Город Волгодонск», утвержденным решением Волгодонской городской Думы от 24.05.2018 № 33.

Председатель оргкомитета  
по проведению публичных слушаний



Рындина Е.Н.

Секретарь оргкомитета  
по проведению публичных слушаний



Сорокина О.В.