

«14» сентября 2023 года

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

о результатах публичных слушаний по проекту постановления Администрации города Волгодонска «О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства по адресу: г. Волгодонск, ул. Энтузиастов, 11б»

В целях обеспечения реализации прав жителей города Волгодонска на участие в процессе обсуждения проектов муниципальных правовых актов по вопросам местного значения «13» сентября 2023 года в 17:00 часов, по адресу: ул. Морская, 66, кабинет 3 (комитет по градостроительству и архитектуре Администрации города Волгодонска), проведены публичные слушания по проекту постановления Администрации города Волгодонска «О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства по адресу: г. Волгодонск, ул. Энтузиастов, 11б», в которых приняли участие 4 человека, присутствовали лица, не являющиеся участниками публичных слушаний в соответствии с пунктом 2 статьи 5.1 Градостроительного кодекса РФ – 6 человек.

Постановление председателя Волгодонской городской Думы – главы города Волгодонска от «21» августа 2023 года № 31 «О проведении публичных слушаний по проекту постановления Администрации города Волгодонска «О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства по адресу: г. Волгодонск, ул. Энтузиастов, 11б», опубликовано в газете «Волгодонская правда» от «26» августа 2023 года № 33 (14900-14902).

Заключение подготовлено на основании протокола публичных слушаний от «14» сентября 2023 года.

В процессе проведения публичных слушаний внесены следующие предложения и замечания:

№	Содержание поступивших предложений и замечаний участников публичных слушаний	Аргументированные рекомендации оргкомитета публичных слушаний о целесообразности или нецелесообразности учета внесенных участниками публичных слушаний предложений и замечаний
1	Председатель оргкомитета по проведению публичных слушаний Рындина Е.Н. выступила с замечанием о необходимости дополнения представленных документов (дизайн-проект кафе грузинской кухни «Пури-Пури» с поэтажной экспликацией помещений, чертежа вентиляции и кондиционирования воздуха с указанием обеспечения звукопроницаемости и расположением вытяжек со стороны земельного участка с кадастровым номером 61:48:0040203:3939) расчетами общей площади объекта общественного питания и количеством посадочных мест для рассмотрения на очередном заседании	Данное замечание целесообразно учесть.

	комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки муниципального образования городского округа «Город Волгодонск».	
2	Поступило письменное обращение жителей многоквартирного жилого дома по ул. Энтузиастов, 9 о повторном принятии во внимание ранее представленного решения собственников многоквартирного жилого дома, проголосовавших против дополнения условно разрешенным видом использования «общественное питание» земельного участка с кадастровым номером 61:48:0040203:93, имеющего общие границы с земельным участком под многоквартирным жилым домом.	Данное обращение целесообразно учесть.

Публичные слушания считаются состоявшимися. Процедура проведения публичных слушаний осуществлена в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь Положением «О порядке организации и проведения общественных обсуждений и публичных слушаний на территории муниципального образования «Город Волгодонск», утвержденным решением Волгодонской городской Думы от 24.05.2018 № 33.

Председатель оргкомитета
по проведению публичных слушаний



Е.Н. Рындина

Секретарь оргкомитета
по проведению публичных слушаний



О.В. Сорокина