

ЗАКЛЮЧЕНИЕ**о результатах публичных слушаний по обсуждению документации по планировке территории (проект планировки и проект межевания) кадастрового квартала 61:48:0110145 города Волгодонска**

В целях обеспечения реализации прав жителей города Волгодонска на участие в процессе обсуждения проектов муниципальных правовых актов по вопросам местного значения «06» декабря 2023 года в 17:00 часов, по адресу: ул. Морская, 66, кабинет 3 (комитет по градостроительству и архитектуре Администрации города Волгодонска), проведены публичные слушания по обсуждению внесения изменений в документацию по планировке территории (проект планировки и проект межевания) кадастрового квартала 61:48:0110145 города Волгодонска, в которых приняли участие 1 человек, присутствовали лица, не являющиеся участниками публичных слушаний в соответствии с пунктом 2 статьи 5.1 Градостроительного кодекса РФ – 5 человек.

Постановление председателя Волгодонской городской Думы – главы города Волгодонска от «15» ноября 2023 года № 49 «О проведении публичных слушаний по обсуждению документации по планировке территории (проект планировки и проект межевания) кадастрового квартала 61:48:0110145 города Волгодонска», опубликовано в газете «Волгодонская правда» от «18» ноября 2023 года № 45 (14937-14939).

Заключение подготовлено на основании протокола публичных слушаний от «07» декабря 2023 года.

В процессе проведения публичных слушаний внесены следующие предложения и замечания:

№	Содержание поступивших предложений и замечаний участников публичных слушаний	Аргументированные рекомендации оргкомитета публичных слушаний о целесообразности или нецелесообразности учета внесенных участниками публичных слушаний предложений и замечаний
1	<p>Секретарь оргкомитета Ерофеева В.Н. сообщила о замечаниях к представленному проекту планировки и проекту межевания:</p> <p>1.1. Указать площадь охранной зоны от комплектной трансформаторной подстанции (КТП-1179) в границах земельного участка с условным кадастровым номером 61:48:0110145:3У1.</p> <p>1.2. Указать реестровые номера зон с особыми условиями использования территорий (зона газопровода низкого давления, зона воздушной линии электропередачи ВЛ-10</p>	<p>Данные замечания целесообразно учесть.</p>

	кВ Л-10/20 ПС «Водозабор» 1.3. Уточнить сведения топографической съемки, на основании которой разработаны графические материалы Проектной документации, и подготовлен отчет по геодезическим изысканиям в части размещения опор, устранить разночтения.	
2	Толмачева Н.В., собственник земельного участка по ул. Набережная, 6, выступила с предложением о выравнивании границ земельных участков с кадастровыми номерами 61:48:0110145:11, 61:48:0110145:12, 61:48:0110145:2 в створе с участком 61:48:0110145:4 (ул. Набережная 10) со стороны ул. Весенняя и ул. Набережная.	Данное замечание целесообразно учесть при условии обращения всех собственников земельных участков по ул. Набережной входящих в зону проектирования кадастрового квартала 61:48:0110145.

Публичные слушания считаются состоявшимися. Процедура проведения публичных слушаний осуществлена в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь Положением «О порядке организации и проведения общественных обсуждений и публичных слушаний на территории муниципального образования «Город Волгодонск», утвержденным решением Волгодонской городской Думы от 24.05.2018 № 33.

Председатель оргкомитета
по проведению публичных слушаний

Корнева О.В.

Секретарь оргкомитета
по проведению публичных слушаний

Ерофеева В.Н.